



AKASHA

D O W N T O W N L I V I N G



AKASHA

D O W N T O W N L I V I N G

La fuerza universal de la suma de los cuatro elementos, energía presente en todas las criaturas vivientes. Akasha Downtown Living es el lugar donde los sentidos despiertan y la experiencia de la vida misma trasciende.

DESARROLLO CREADO POR
TIERRA MAYA GRUPO INMOBILIARIO



An aerial photograph of a person surfing on a wave. The surfer is in the center, riding the crest of a white, foamy wave. The water is a deep teal color, and the beach is visible on the left side of the frame. The overall mood is serene and adventurous.

CONCEPTO

Inspiramos para la vida del mañana

Crear espacios cuya visión esté enfocada en el bienestar de quienes los habitan es una necesidad en la vida cotidiana actual y la del futuro.

Espacios biofílicos que permiten el autocuidado, la relajación y la contemplación, destinados para disfrutar de la vida tropical y del trabajo remoto.

A series of white, curved, parallel lines in the bottom right corner, resembling a stylized wave or a decorative graphic element.



Ubicado en la ciudad de las vacaciones eternas

PLAYA DEL CARMEN

Ser playense significa disfrutar de un estilo de vida único, su clima es ideal y tiene el efecto de revitalizar a sus habitantes todos los días.

Diversas actividades disponibles para realizar cualquier día de la semana, desde visitas a Cenotes, caminatas al amanecer por las hermosas playas de azul brillante, actividades al aire libre como ciclismo, paddle board, running, entre otras.

Y que decir de la practica del buceo y las diversas actividades holísticas.



15 minutos de Xcaret
20 minutos de Puerto Aventuras
25 minutos de Xpu-Ha
30 minutos de Puerto Morelos
45 minutos de Tulum
45 minutos del ael aeropuerto de Cancún



5 minutos de la 5a Avenida
5 minutos de supermercados (Walmart, Chedraui)
10 minutos Ferry para Cozumel
15 minutos de Centros comerciales (Paseo del Carmen, Calle Corazón, Quinta Alegría).
15 minutos de Playacar



SERVICIOS CERCANOS

-  SUPERMERCADOS
-  CENTRO COMERCIALES
-  PLAYAS PÚBLICAS
-  TERMINAL DE AUTOBUSES ADO
-  GIMNASIO
- 

 CENTRO MAYA

PLAYACAR

 CHEDRAUI



 PASEO DEL CARMEN

 ADO

 MEGA

 WALMART

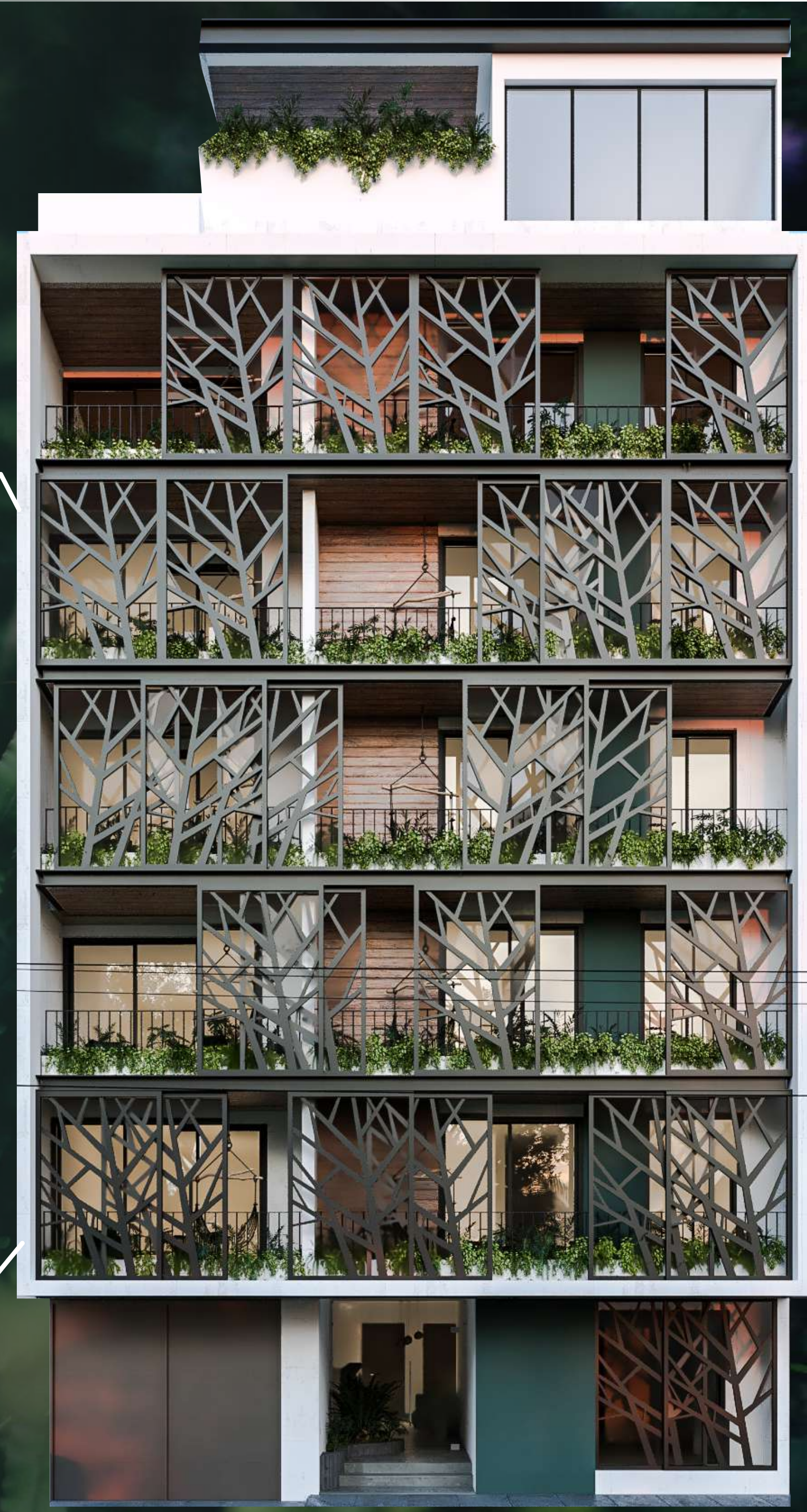
 ADO

 CALLE CORAZÓN

 a5 ALEGRIA

FERRY A COZUMEL

23 DEPARTAMENTOS
3 TIPOLOGIAS
6 NIVELES





RESPIRA, FLUYE, NADA ENTRE LAS NUBES

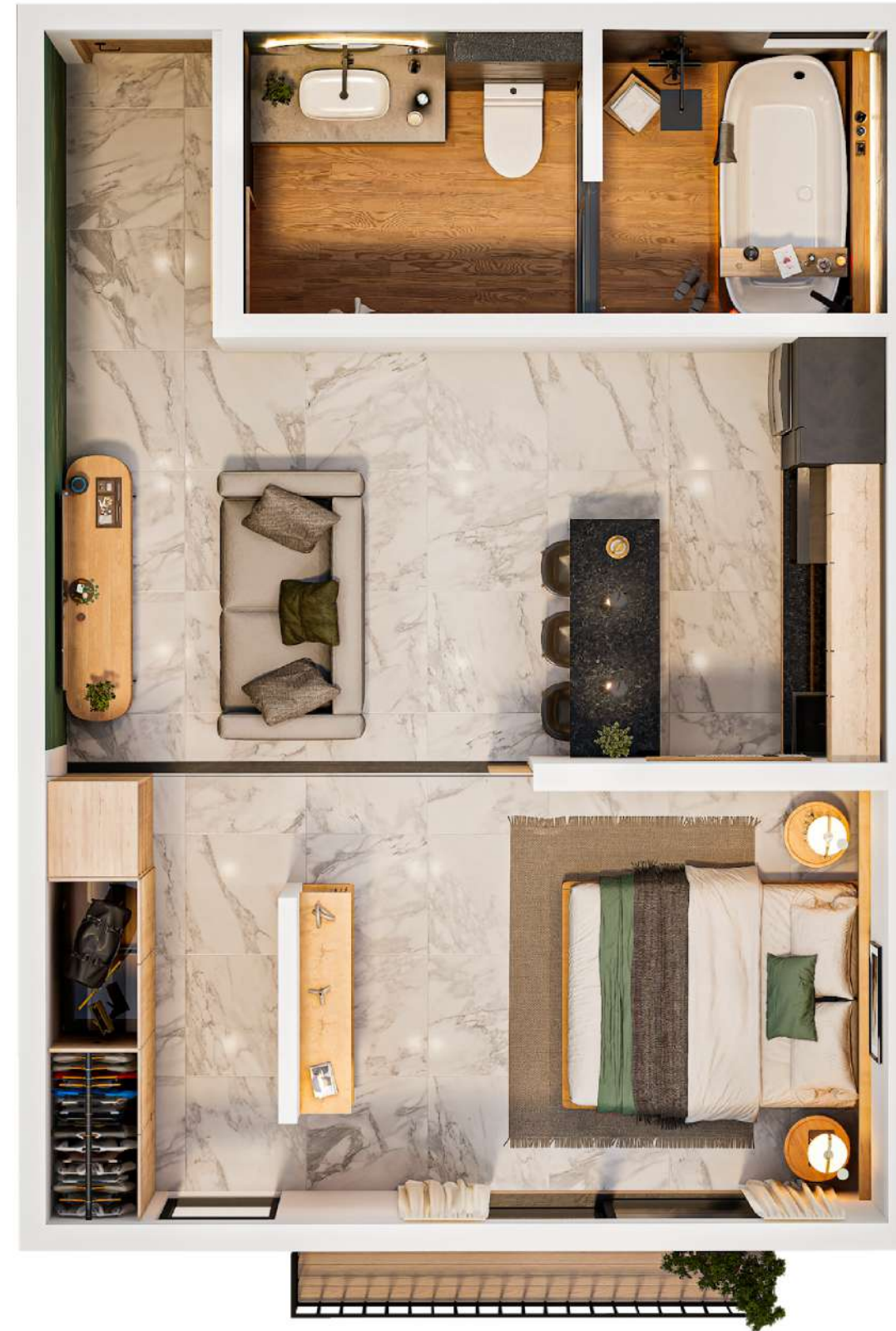
El único proyecto inmobiliario en Playa del Carmen con

SKY POOL Piscina de Acrilico
de 2.20 por 1.20 metros

TIPOLOGÍAS



UNITY
Estudio | 42.78 m2*



ETHER
1 Recamara | 54.63 m2*



DUALITY lock-off
2 Recamaras | 67.99 m2



UNITY STUDIO



UNITY STUDIO



Unity

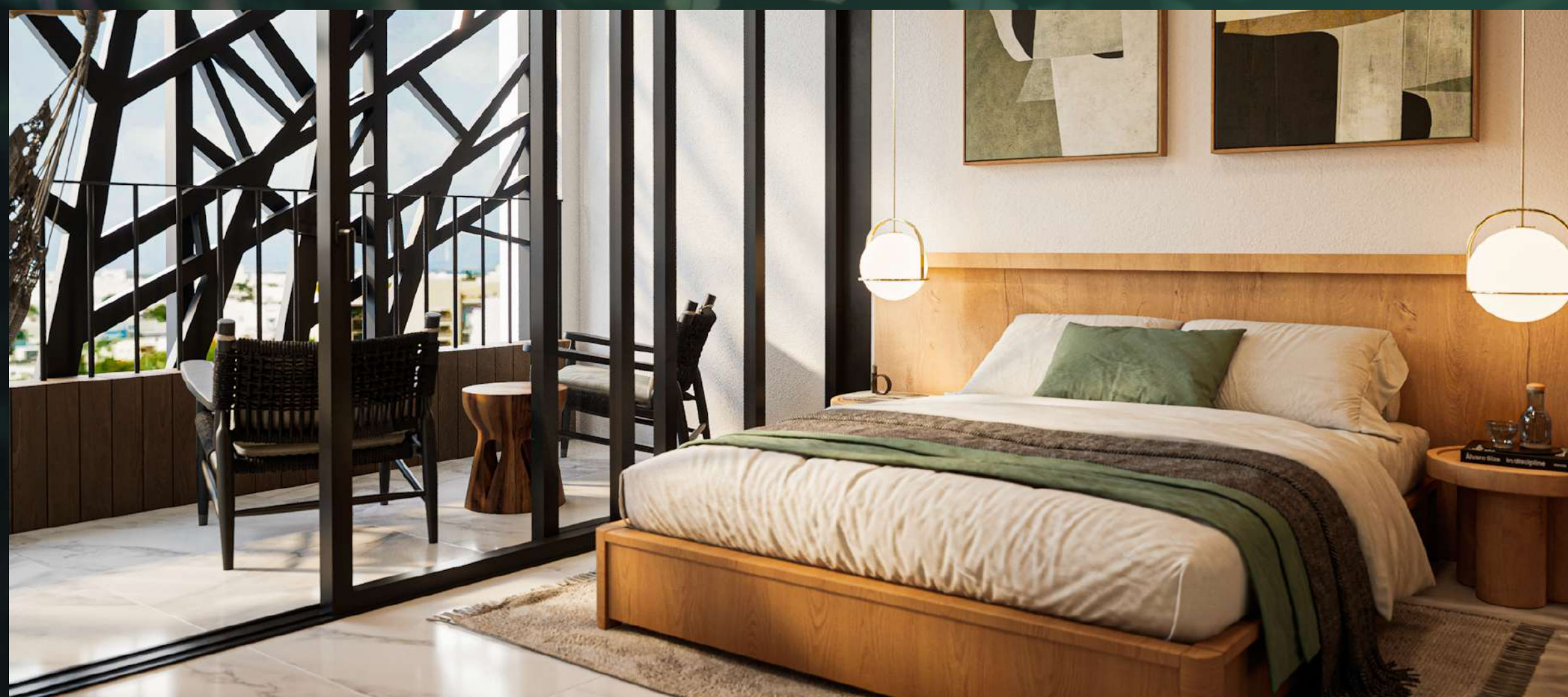
42.78 m2

Amplios espacios e iluminados estudios, diseñados para aquellas personas que realizan home office o para quienes buscan tener una estancia comfortable.

UNITY STUDIO A
Balcon frontal de lado a lado

UNITY STUDIO B
Balcon parcial vista posterior al edificio

7 UNIDADES





ETHER



ETHER



Ehter

54.63 m2

Departamento de una habitación, espacios de día y de noche con división y distribuidos cuidadosamente para aprovechar luz natural y corrientes de viento.



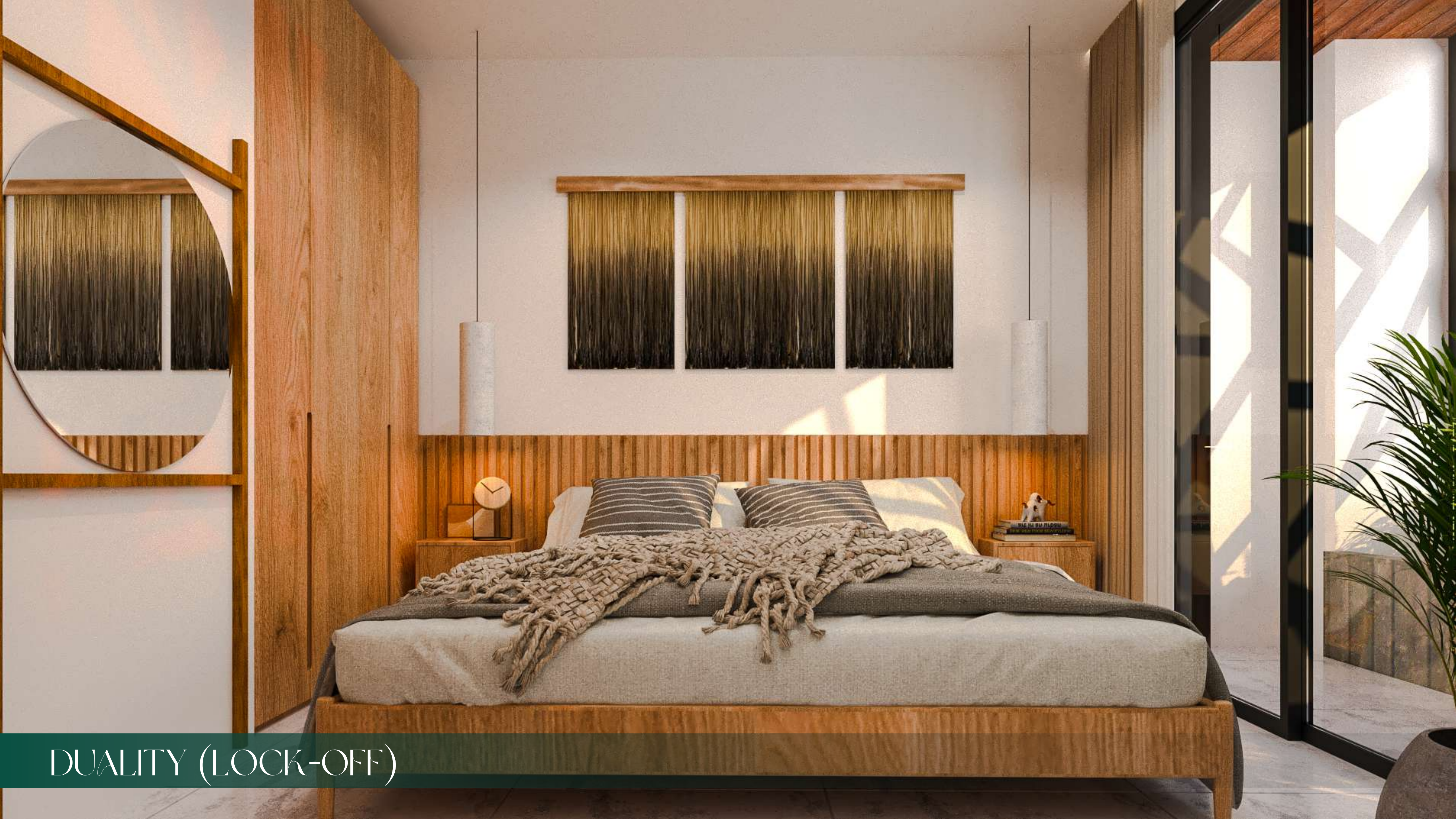
ETHER ONE BEDROOM A
Planta baja | Cuentan con Patio

ETHER ONE BEDROOM B
Cuentan con balcón

12 UNIDADES



DUALITY (LOCK-OFF)



DUALITY (LOCK-OFF)



Duality (lock-off)

67.99 m2

Departamento de dos habitaciones, divididas estratégicamente para utilizar la habitación secundaria como lock-off, sistema que provee de ventajas para renta vacacional.

5 UNIDADES





Acabados
de lujo

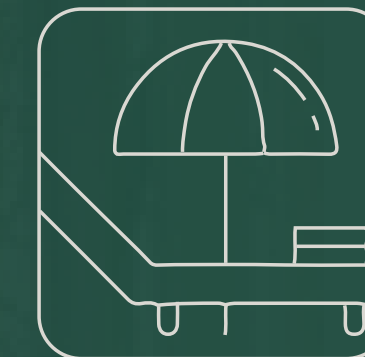
Amenidades



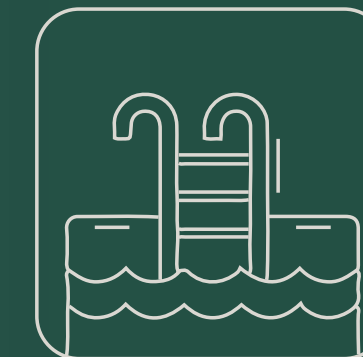
Terraza bar



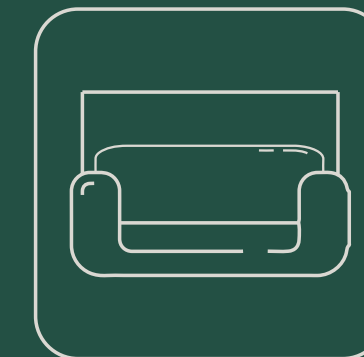
Fire Pit &
Asadores



Solárium



Infinity Sky
Pool



Columpios



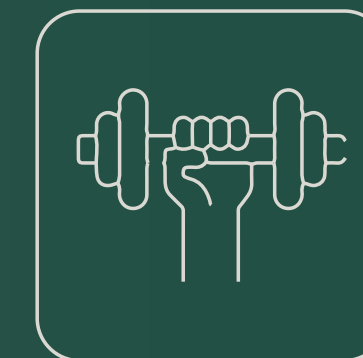
WC/Regadera



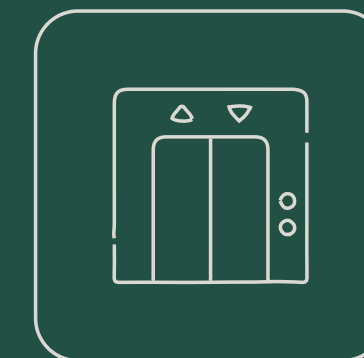
Jacuzzi



Recepción



Gimnasio



Elevador



Estacionamiento
subterráneo



Seguridad
24/7



Lavandería



Cine al aire
libre



Área de yoga



SKY BAR



GYM

A high-angle, top-down view of a person swimming in a pool. The pool is rectangular with a light blue tiled bottom and a dark blue tiled border. The water is clear, showing the swimmer's legs and arms. The pool is surrounded by a dark brown wooden deck. In the background, there are green trees and a clear blue sky.

Mira el amanecer desde la

SKY POOL

Entrega llave en mano

Todas las unidades se entregan completamente **amuebladas y equipadas** con todo lo necesario para disfrutar de tu inversión desde el momento en que se te entrega.

Todo el diseño de interiores está inspirado en un **concepto biofílico**, cuyo origen radica en la conectividad de los ocupantes con el entorno natural, mediante el uso de la naturaleza directa (vientos cruzados, luz natural) y la naturaleza indirecta (mobiliario fabricado sustentablemente).



EQUIPAMIENTO DE GRIFERIAS
EN BAÑOS Y COCINA



UTENSILIOS DE COCINA,
BLANCOS Y BAÑOS



ELECTRODOMÉSTICOS Y AIRES
ACONDICIONADOS



MOBILIARIO Y DECORATIVOS



AKASHA

D O W N T O W N L I V I N G